

# VA-taxa Orsa

Taxa för Orsa kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige 2024-11-25, att gälla f o m 2025-01-01



# Taxa för Orsa kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

Antagen av kommunfullmäktige 2024-11-25.

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen (allmänna VA-anläggningen) i Orsa kommun är Orsa vatten och avfall AB (OVA). Huvudmannskapet utövas av Nodava AB.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till huvudmannen.

## Ordförklaringar

LAV: lag (2006:412) om allmänna vattentjänster (vattentjänstlagen)

*Vatten (V)*: vattenförsörjning, renvatten, för normal hushållsanvändning

*Spillvatten (S)*: avloppsvatten från bad, dusch, disk och toalett

*Dagvatten (D)*: regnvatten och smältvatten som tillfälligt rinner på mark och andra ytor

*Dagvatten fastighet (Df)*: dag- och dräneringsvatten som leds bort från fastigheter till den allmänna VA-anläggningen

*Servisavgift*: en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df

*Förbindelsepunktsavgift*: en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df

*Tomtyteavgift*: en avgift per m<sup>2</sup> Tomtyta

*Bostadsenhetsavgift*: en avgift per Bostadsenhet

*Avgift för Dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad*: en avgift för anordnandet av anläggning för bortledning av Df, som endast tas ut om bortledning av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats

*Grundavgift (brukningsavgifter)*: en årlig fast avgift som utgår per fastighet eller mätställe

## § 1. Avgiftsskyldighet

För att täcka nödvändiga kostnader för Orsa kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Den som jämställs som fastighetsägare enligt 2 och 4 §§ lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster (LAV) är också avgiftsskyldig.

## § 2. Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och brukningsavgifter (periodiska avgifter).

### § 3. Fastighetstyper

I dessa taxeföreskrifter avses med

**Bostadsfastighet:** fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med Bostadsfastighet jämställs fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs inomhus.

Exempel på sådana byggnader är:

- Butiker
- Lagerbyggnader
- Skola
- Kontor
- Restauranger
- Sporthallar
- Hotell
- Serverhallar
- Sjukvårdslokal
- Industri
- Shoppingcentrum
- Utställningslokaler

**Annan fastighet:** fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämställs med Bostadsfastighet. Den huvudsakliga verksamheten bedrivs utomhus.

Exempel på sådan fastighet är:

- Hamn
- Virkesupplag
- Fordonsuppställningsplats
- Obemannad bensinstation
- Biltvätt med skärmtak
- Begravningsplats
- Återvinningsstationer
- Idrottsplats

**Obebyggd fastighet:** fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

**Samfällighet:** en grupp fastigheter som genom förrättning hos lantmäteriet, med stöd av Anläggningslagen (1973:1149), har bildat en samfällighet. Anläggningen tillhör fastigheterna gemensamt och delägandet följer fastigheten.

**Bostadsenhet:** ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i Bostadsfastighet, eller därmed jämställd fastighet, där begreppet bostadsenhet inte är tillämpligt, räknas antalet bostadsenheter enligt följande tabell:

<b>Bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020</b>	<b>Antal bostadsenheter</b>
Högst 1 999 m <sup>2</sup>	1 bostadsenhet för varje påbörjat 500-tal m <sup>2</sup> bruttoarea
Större än 2 000 m <sup>2</sup>	1 bostadsenhet för varje påbörjat 1000-tal m <sup>2</sup> bruttoarea

**Små bostadsenheter:** för ett eller flera utrymmen i byggnad, som i upplåtelsehänseende bildar en enhet, men där nyttan inte kan anses vara samma per bostadsenhet som för andra fastigheter, och som är max 30 m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020, ska en sådan enhet räknas som 70% av en bostadsenhet. Exempel på bostadsenheter med mindre nytta än andra bostadsenheter är studentrum, äldreboende eller komplementbyggnad med delat kök.

**Tomtyta:** Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

*Allmän platsmark:* mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

*Campingfastighet:* fastighet som enligt beviljat bygglov och tillstånd är avsett för campingändamål.

För Campingfastigheter räknas varje campingstuga och campingplats med egen anslutning till V och S som en Bostadsenhet, eller Små bostadsenheter. För övriga campingplatser och campingstugor, utan egen anslutning till V och S, räknas 25 uppställningsplatser eller stugor som en bostadsenhet. För övriga byggnader, exempelvis gemensam servicebyggnad och receptionsbyggnad, räknas varje påbörjat 500-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2020 som en Bostadsenhet.

#### **§ 4. Avgiftsskyldighet föreligger**

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

<b>Ändamål</b>	<b>Anläggningsavgift</b>	<b>Brukningavgift</b>
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvatten	Ja	Ja
Df, dag- och/eller dräneringsvatten från fastighet	Ja	Nej
Dg, dagvatten/och eller dräneringsvatten från Allmän platsmark	Nej	Nej

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledandet av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

För att avgiftsskyldighet ska uppstå ska kraven i 24 § LAV vara uppfyllda.

4.3 Anläggningsavgift ska beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

# ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5–12)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt, avgifterna nedan visas inklusive moms.

## § 5. Anläggningsavgift för Bostadsfastighet

5.1 Anläggningsavgift ska betalas för Bostadsfastighet. Avgift utgår per fastighet med:

<b>a)</b>	<b>Servisavgift</b>				
	En ledning	70 875 kr (70%)			
	Två ledningar	86 063 kr (85%)			
	Tre ledningar	101 250 kr (100%)			
		V	S	Df	Total avgift
<b>b)</b>	<b>Förbindelsepunktsavgift</b>	36 750 kr (30%)	61 250 kr (50%)	24 500 kr (20%)	122 500 kr
<b>c)</b>	<b>Tomtyteavgift</b>	24,00 kr (30%)	40,00 kr (50%)	16,00 kr (20%)	80,00 kr
<b>d)</b>	<b>Bostadsenhetsavgift</b>	21 500 kr (50%)	21 500 kr (50%)		43 000 kr
<b>e)*</b>	<b>Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad</b>			24 500 kr	24 500 kr

\* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut, reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en Samfällighet. För varje fastighet som tillhör Samfällighet reduceras förbindelsepunktsavgiften enligt 5.1 b) med 50%. 5.1 d) och e) utgår per fastighet.

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut servisavgift för en eller två ledningar enligt 5.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas.

Vid beräkning av servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledningar anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70% eller mer av full servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%. Oavsett om total servisavgift överstiger 100% över tid får inte tomytebegränsningsberäkningar utgå från mer än 100% av servisavgiften.

5.3 Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån

ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4 Antalet Bostadsenheter bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5 Om ytterligare servisledningar dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas, ska avgifter betalas enligt 5.1 a) och b).

5.6 Om en fastighets Tomtyta ökar ska avgift betalas enligt 5.1 c) för sådan tillkommande Tomtyta som kommer från fastighet för vilken Tomtyteavgift inte tidigare ska anses ha betalats. Vid beräkning av avgift för tillkommande Tomtyta ska begränsningsregeln i 5.3 iakttas.

5.7 Om till- eller ombyggnad sker, ytterligare byggnad uppförs eller om riven bebyggelse ersätts på fastighet, ska avgift enligt 5.1 d) betalas för varje tillkommande bostadsenhet.

5.8 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, ska avgift betalas enligt 5.1 e).

## § 6. Anläggningsavgift för annan fastighet

6.1 Anläggningsavgift ska betalas för annan fastighet. Avgift utgår per fastighet med:

<b>a)</b>	<b>Servisavgift</b>				
	En ledning	70 875 kr (70%)			
	Två ledningar	86 063 kr (85%)			
	Tre ledningar	101 250 kr (100%)			
		V	S	Df	Total avgift
<b>b)</b>	<b>Förbindelsepunktsavgift</b>	36 750 kr (30%)	61 250 kr (50%)	24 500 kr (20%)	122 500 kr
<b>c)</b>	<b>Tomtyteavgift</b>	36,90 kr (30%)	61,50 kr (50%)	24,60 kr (20%)	123 kr
<b>d)*</b>	<b>Avgift för dagvatten utan att förbindelsepunkt är upprättad</b>			24 500 kr	24 500 kr

\* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut, reduceras avgift enligt 6.1 a) och b) med delen Df, eftersom servisledning och förbindelsepunkt inte lagts eller upprättats.

6.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheterna. Exempel på sådana fastigheter är fastigheter som ingår i en Samfällighet. För varje fastighet som tillhör Samfällighet reduceras förbindelsepunktsavgiften enligt 6.1 b) med 50%. 6.1 d) utgår per fastighet.

Om servisledningar för olika vattentjänster anläggs vid olika tillfällen i tid, på grund av att verksamhetsområdet inte omfattat en eller flera vattentjänster vid första anslutningstillfället, har huvudmannen rätt att ta ut servisavgift för en eller två ledningar enligt 6.1 a). Samma princip gäller om avgiftsskyldighet för en eller flera vattentjänster uppkommer vid senare tillfälle än första anslutningstillfället och det medför att nya servisledningar behöver anläggas.

6.3 Vid beräkning av servisavgiften tas inte hänsyn till om det finns en eller två serviser anlagda sedan tidigare. Om servisledning anläggs vid olika tillfällen eller avgiftsskyldighet uppkommer vid senare tillfälle debiteras 70% eller mer av full servisavgift vid olika tillfällen, vilket innebär att den totala servisavgiften kommer att uppgå till mer än 100%.

6.4 Om godtagbar säkerhet ställs, kan huvudmannen medge anstånd med betalning av Tomtyteavgift för viss andel av fastighets areal som motsvarar markyta som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten, upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande Tomtyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5 Om ytterligare servisledning dras fram och ytterligare förbindelsepunkter upprättas ska avgifter betalas enligt 6.1 a) och b).

6.6 Om en fastighets tomtyta ökar, ska avgift betalas enligt 6.1 c) för sådan tillkommande tomtyta för vilken tomtyteavgift inte förut kan anses ha betalats.

6.7 Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättas, ska avgift betalas enligt 6.1 d).

## § 7. Anläggningsavgift för obebyggd fastighet

7.1 Anläggningsavgift ska betalas för obebyggd fastighet. Avgift utgår per fastighet för varje vattentjänst som avgiftsskyldighet föreligger för med:

		Bostadsfastighet		Annan fastighet
<b>Servisavgift</b>	5.1 a)	100%	6.1 a)	100%
<b>Förbindelsepunktsavgift</b>	5.1 b)	100%	6.1 b)	100%
<b>Tomtyteavgift</b>	5.1 c)	100%	6.1 c)	70%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

\* Avgift enligt 5.1 e) och 6.1 d) tas inte ut om avgift för Df enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och b) tas ut. I det fall avgift enligt 5.1 e) eller 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och b) samt 6.1 a) och 6.1 b) med delen Df.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2 Bebyggs obebyggd fastighet ska resterande avgifter betalas enligt följande:

		Bostadsfastighet		Annan fastighet
<b>Tomtyteavgift</b>	5.1 c)	*)	6.1 c)	30%
<b>Bostadsenhetsavgift</b>	5.1 d)	100%	-	

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift per vattentjänst.

\* Bebyggs bostadsfastighet tas ytterligare avgift ut enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket medger detta.

## **§ 8. Tillkommande avgifter**

8.1 Om avgiftsskyldighet inträder för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, ska tillkommande avgifter betalas enligt §§ 5–7.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledningar inte till högre belopp än 100 procent av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre

8.2 För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten ska, utöver avgift enligt §§ 5–7, en etableringsavgift betalas om 50% av avgiften i 5.1 a) respektive 6.1a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

## **§ 9. Indexreglering/avgiftsjusteringar**

Avgift enligt punkterna § 5–6 är baserade på indextalet 125,0 (september 2020) i entreprenadindex E 84, serie 324 läggning av högtrycksrör. När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

## **§ 10. Särtaxa, särskilt avtalad taxa**

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och/eller avlopp avviker i beaktansvärd omfattning från normal genomsnittlig kostnad för fastigheter inom verksamhetsområdet i övrigt, ska avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligen att beräkna avgift enligt §§ 5–7 för viss fastighet, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

## **§ 11. Betalning av avgift**

11.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, ska avgift betalas inom tid som anges i räkning

11.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3 Enligt 36 § LAV ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta ska betalas enligt 11.2.

11.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7, 6.6 eller 7.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av Tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats. Det åligger fastighetsägaren att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

## **§ 12. Särskilda ersättningar och avgifter**

12.1 Om en fastighetsägare har ansökt om att ledningar ska utföras på annat sätt eller förses med andra anordningar än huvudmannen bedömt nödvändiga, och huvudmannen godkänner det, ska fastighetsägaren ersätta huvudmannen för överenskomna kostnader.

12.2 Om en fastighetsägare begär att ny servisledning ska läggas i stället för redan befintlig och huvudmannen godkänner det, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens



allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3 Om huvudmannen anser att ny servisledning ska läggas i stället för och med annat läge än redan befintlig servisledning, är huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren för kostnaden för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

## BRUKNINGSAVGIFTER (§§ 13–20)

Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt, avgifterna nedan visas inklusive moms.

### § 13. Brukningsavgifter

13.1 För bebyggd fastighet ska brukningsavgift betalas. Avgift utgår per fastighet med:

		<b>V</b>	<b>S</b>	<b>Df</b>	<b>Dg</b>	<b>Total avgift</b>
<b>a)</b>	en grundavgift per år	1 344 kr (40%)	2 016 kr (60%)	-	-	3 360 kr
<b>b)</b>	en avgift per m <sup>3</sup> levererat vatten	17,00 kr (40%)	25,50 kr (60%)	-	-	42,50 kr
<b>c)</b>	en bostadsenhetsavgift per bostadsenhet och år för Bostadsfastighet	2 555 kr (50%)	2 555 kr (50%)	-	-	5 110 kr
<b>d)</b>	en tomtYTEavgift per påbörjat 300-tal m <sup>2</sup> tomtyta och år för annan fastighet	260 kr (50%)	260 kr (50%)	-	-	520 kr

För fastighet som ingår i en Samfällighet och har egen mätning/fakturerings reduceras Grundavgiften enligt 13.1 a) med 50 %.

För fastighet som ingår i en Samfällighet och har gemensam mätning/fakturerings reduceras Grundavgiften enligt 13.1 a) med 70 %.

13.2 Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att vattenförbrukningen för bebyggd fastighet tills vidare inte ska fastställas genom mätning, tas avgift enligt 13.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 150 m<sup>3</sup>/bostadsenhet och år i permanentbostad och med 100 m<sup>3</sup>/bostadsenhet och år för fritidsbostad.

13.3 Brukningsavgift för byggvatten ska betalas enligt 13.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m<sup>3</sup> per bostadsenhet.

13.4 För extra mätställe (mätställe utöver ett per fastighet) och/eller extra servis (extra servis utöver första servisen för vattentjänsten) ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 50 % av grundavgiften enligt 13.1 a).

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

13.5 Om mätaren antas visa en annan förbrukning än den verkliga, ska huvudmannen låta undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Om mättelets storlek inte kan bestämmas, eller om mätaren inte har fungerat, får huvudmannen uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos mark- och miljödomstolen.

13.6 Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren godkänns, ska fastighetsägaren betala de undersökningskostnader huvudmannen har haft för provningen av mätaren i enlighet med reglerna i § 16.

13.7 Om huvudmannen har medgivit att spillvattenmängd avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), ska avgift utgå med 60 % av avgiften enligt 13.1 b).

#### § 14. Ökad eller reducerad avgift för spillvatten

Om avloppsnätet tillförs större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller om inte hela den levererade vattenmängden avleds till avloppsnätet, ska fastighetsägaren betala avgift för spillvatten efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden ska bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten ska debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

#### § 15. Obebyggd fastighet

Brukningavgift ska betalas för obebyggd fastighet.

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål reduceras grundavgiften. Följande avgifter ska därvid betalas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg	Total avgift
en grundavgift per år	15.1 a)	1 264 kr (40%)	1 896 kr (60%)	-	-	3 160 kr

#### § 16. Övriga avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Utan moms	Med moms
Nedtagning av vattenmätare/ gång	800	1 000
Uppsättning av vattenmätare/ gång	800	1 000
Avstängning av vattentillförsel/ gång	800	1 000
Påsläpp av vattentillförsel/ gång	800	1 000
Undersökning av vattenmätare (om fel ej konstaterats) / gång	1 600	2 000
Länsning av vattenmätarbrunn/ gång	1 920	2 400
Utbyte av frusen/skadad mätare	1 280	1 600
Förgäves besök/ gång	800	1 000
Undersökning av LTA-enhet (om fel ej konstaterats) / gång	1 600	2 000
Rengöring av LTA-pump/ gång	4 000	5 000

Kontrollbesök fett-/oljeavskiljare/ gång	1 520	1 900
Montage av brandpost med mätare/ gång	1 680	2 100

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

Fastigheter som för ändamålet saknar avsedd avskiljaranordning, eller vars anordning eller tillsyn av anordning av huvudmannen har konstaterats bristfällig, påförs huvudmannens kostnad för extraordinära åtgärder i det allmänna va-systemet relaterade till bristen.

### **§ 17. Särtaxa, särskilt avtalad taxa**

Om huvudmannens kostnad för att förse en viss eller vissa fastigheter med vatten och avlopp, i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområdet i övrigt, ska enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Om det inte är skäligt att beräkna avgift enligt §§ 13–15 för viss fastighet får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

### **§ 18. Betalningsvillkor**

Avgift enligt 13.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 13.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd, uppskattad förbrukning eller annan grund som anges i §§ 13 och 14.

Om debiterat belopp inte betalas inom tid som anges i räkningen, ska dröjsmålsränta betalas på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Om huvudmannen har beslutat att mätaravläsning inte ska ske inför för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

### **§ 19. Av fastighetsägare begärda åtgärder**

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, får huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

### **§ 20. Indexreglering/avgiftsjusteringar**

Avgifter enligt § 13 är baserade på indextalet 415,51 (oktober 2024) i konsumentprisindex, KPI. När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

## **TAXANS INFÖRANDE**

### **§ 21. Ikraftträdande**

Denna taxa träder i kraft 2025-01-01. De bruksavgifterna enligt 13.1, 13.3 och 13.7 samt § 14, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

\* \* \*

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av mark- och miljödomstolen enligt 53 § lagen (2006:412) om allmänna vattentjänster.